

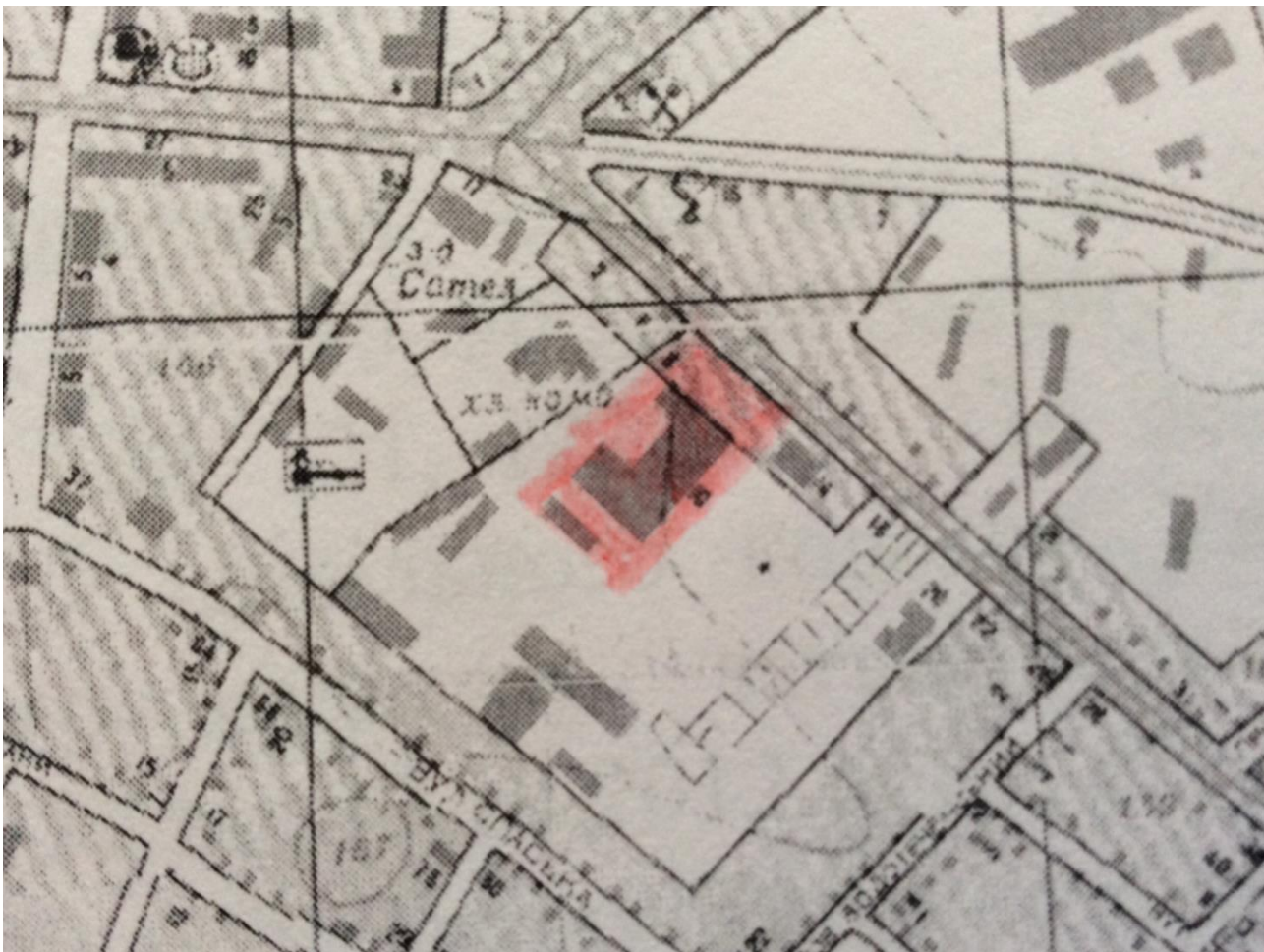
**Інформація про вільні виробничі площі (приміщення)
м. Глухів, вул. Гоголя, 10**

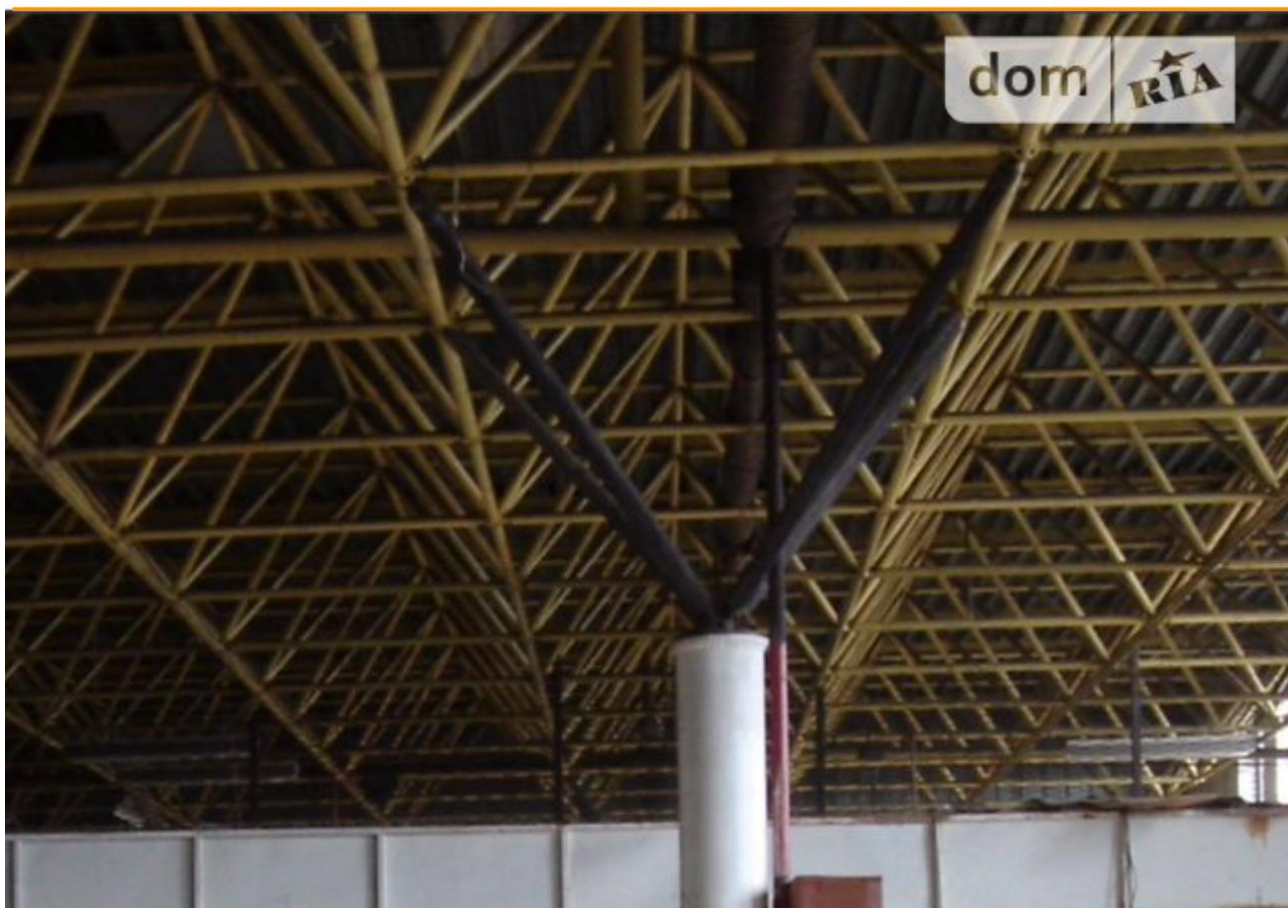
Назва виробничої площі	Будівля колишнього заводу засобів обчислювальної техніки
Назва населеного пункту	м. Глухів
Район	Глухівський
Область	Сумська
Власник	ТОВ «Некс»
Код ЄДРПОУ	23816767
Форма власності	приватна
Веб-сайт	
Під'їзні шляхи	
Відстань до найближчого районного центру, (км)	В межах міста
Відстань до найближчого обласного центру, (км)	150
Наявність під'їзної залізничної колії	1 км
Назва найближчої залізничної вантажної станції і відстань до неї, (км)	Глухів, 1 км
Наявність під'їзної автодороги з твердим покриттям для вантажних автомобілів	В наявності
Відстань до автодороги державного значення (км)	0
Назва найближчого аеропорту та відстань до нього, км	Суми, 150
Наявність маршрутів громадського транспорту до місця розміщення площі (автобуси, потяги).	Маршрутне таксі № 1
Характеристика виробничих площ	
В якому році збудовано	1990
Кількість поверхів будівлі, в якій розміщені вільні виробничі площі	1
На якому поверсі знаходяться вільні виробничі площі	На першому
Розміри виробничої площі:	
Довжина (м)	60
Ширина (м)	30
Висота (м)	6
Площа (тис. кв.м.)	3,0
Чи є додаткові приміщення (підсобні, офісні, допоміжні тощо), їх площа (тис. кв.м.)	Підсобні, офісні, допоміжні- 3,0
Загальна площа території, на якій розташовані виробничі площі (тис. кв.м.)	0,6 га
Як забезпечуються площі:	
• Газопостачанням. Яким є резерв потужності (мЗ/год)	В наявності
• Електропостачанням. Яким є резерв потужності (кВт/год)	В наявності, 2×630 кВт
• Зв'язком (телефон, інтернет)	Телефон, інтернет

• Водопостачанням. Яким є резерв потужності (м3/год)	50 м3/год
• Водовідведенням. Яким є резерв потужності (м3/год)	60 м3/год
Як можна забезпечити опалення площі(опишіть)	Газовими, електричними та твердопаливними котлами
Як можна забезпечити навантажувально-розвантажувальні операції (опишіть)	Автопідйомник, кари, моніпулятор, інші
Технічний стан (досконалий, добрий, середній, поганий) (виберіть необхідне)	добрий
Які основні роботи необхідно виконати для підготовки площі до виробничого процесу(перерахуйте ці роботи і коротко опишіть, що потрібно зробити по кожній з них)	Косметичний ремонт за потребою або призначенням приміщення
Чи можуть ці роботи бути виконані за кошти власника	ні
Додаткова інформація	Зручне розташування будівлі (майже в центрі міста), якісна автомобільна дорога, виробничі площі вільного планування (вільні від забудови), підлога бетонна з мраморної крихти, стеля розміщена на восьми опорах з металоконструкцій накритих потовщеним оцинкованим фінським профнастилом, потім утеплювач з двома шарами єврорубероїда "техноНіколь" марки "Біполь" на поліестері 4,0 мм сланець
Інформація про контактну особу	
Ім'я, прізвище	Іваненко Геннадій Миколайович
Посада	Директор (власник)
Мова спілкування	Українська, російська
Роб. тел.	
Факс	
Моб. тел.	050-327-45-55
E-mail	gena622807@gmail.com
Умови передачі інвестору	
Оренда, постійне користування, продаж, інше (зазначте)	Оренда, продаж
Вартість оренди за рік, дол. США./м. кв.	0,5
Вартість продажу, дол. США/м. кв.	35,0
Дата підготовки інформації (місяць, рік)	Лютий, 2017

Додатки

- Знімки з висоти з нанесеною виробничою площею, з зображенням під'їзної дороги, автомобільної дороги і населеного пункту
- Фото виробничих приміщень з середини та із зовнішньої сторони







fs171, fs211

11.
DSC09698.JPG

12.
DSC09699.JPG

13.
DSC09700.JPG

14.
DSC09701.JPG



fs171, fs211

1,490,647



